

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Житиште  
Општинска управа  
Одељење за привреду, урбанизам,  
путну привреду, комунално-стамбене послове  
и заштиту животне средине  
Број: III-05-353-15/2023  
Дана: 22.03.2023.године  
Ж и т и ш т е

Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Житиште, поступајући по захтеву "Delta Inženjering" из Београда улица Запањска број 86, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), Просторног плана општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште", број 35/2022) и члана 13. Одлуке о општинској управи општине Житиште ("Службени лист општине Житиште", број 5/2019),  
и з д а ј е

#### ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за катастарске парцеле број 1216, 1217, 1218, 1232, 1236, 1237, 1238, 1247, 1248, 1251, 1254, 1266, 2347, 2348, 2349, 2350, 2357, 2358, 2359, 2445, 2457, 2458, 2464, 2465, 2467, 2468, 2469, 2471, 1205/1 и 1233/1 у КО Банатски Двор

Парцеле број 1216, 1217, 1218, 1232, 1238, 1247, 1248, 1251, 1254, 1266, 2445, 2457, 2458, 2459, 2464, 2467, 2468, 2469, 2471 и 1233/1 КО Банатаски Двор, налазе се изван границе грађевинског подручја насеља Банатски Двор, а према Просторном плану општине Житиште спада у Пољопривредно земљиште.

Парцеле број 1236, 1237, 2347, 2348, 2349, 2350, 2357, 2358, 2359 и 2465 КО Банатски двор, налазе се изван границе грађевинског подручја насеља Банатски Двор, а према Просторном плану општине Житиште спада у Остало земљиште

Парцела број 1205/1 КО Банатски Двор, налази се изван граница грађевинског подручја насеља Банатски Двор, а према Просторном плану општине Житиште спада у Пољопривреднио земљиште-грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља.

#### Општа правила грађења која важе за све целине и зоне:

-При пројектовању конструкције објекта високоградње придржавати се норматива дефинисаних Правилником за грађевинске конструкције („Службени гласник РС“, бр. 89/18, 52/20 и 122/20), за изградњу објеката на сеизмичком подручју за VII-VIII степен интензитета према ЕМС-98. Ови сеизмички услови не представљају део техничке документације - нису основ за прорачун у фази главног пројекта за објекте ван категорије и објекте I категорије.

-За потребе пројектовања и изградње објеката, а ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације извршити примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања.

-Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине.

-Уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова на простору обухваћеном Планом наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Зрењанин и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.

-За све радове на објектима и локалитетима који подлежу мерама заштите на основу Закона о културним добрима обавеза је инвеститора да прибави услове и сагласност надлежног завода за заштиту споменика културе.

-Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.), а која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да то пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и да предузме мере њихове заштите од уништења, оштећивања или крађе.

-При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара.

-Јавне површине и објекти јавне намене и за јавно коришћење морају се пројектовати и градити у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15).

-Објекат високоградње у зависности од врсте и намене, мора бити пројектован, изграђен, коришћен и одржаван на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства.

-За објекте са делатностима које су под санитарним надзором (објекти дефинисани чланом 8. Закона о санитарном надзору („Службени гласник РС“, број 125/04): здравствена делатност, производња и промет животних намирница и предмета опште употребе, јавно снабдевање становништва водом за пиће, угоститељска делатност, пружање услуга одржавања хигијене, неге и улепшавања лица и тела и немедицинских естетских интервенција, којима се нарушава интегритет коже, социјална заштита, васпитно-образовна делатност, као и делатности културе, физичке културе, спорта и рекреације и јавног саобраћаја), важе општи услови дефинисани Правилником о општим санитарним условима које морају да испуне објекти који подлежу санитарном надзору („Службени гласник РС“, број 47/06).

-При грађењу стамбених објеката придржавати се Правилника о минималним техничким условима за изградњу станова („Службени лист СФРЈ“, број 45/67) и Правилника о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Службени гласник РС“, бр. 58/12, 74/15 и 82/15). За остале објекте придржавати се одредби техничких прописа и услова који конкретну област регулишу.

-Гараже градити у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија („Службени лист СЦГ“, број 31/05).

-Грађевинска парцела по правилу има облик правоугаоника или трапеза.

-Ако је постојећа парцела мања од минимално дозвољене, може се задржати постојећа парцелација, уз услов да су задовољени остали услови за изградњу дати овим Планом, за конкретну зону, односно намену.

-Ако је постојећа парцела већа од максимално дозвољене може се задржати постојећа парцелација, уз услов, да се индекс заузетости и индекс изграђености грађевинске парцеле рачунају у односу на површину парцеле максимално дозвољене овим Планом за одређену намену, односно врсту објеката.

-Уз примену правила грађења дефинисаних овим Планом за одређену зону и целину, реконструкција и доградња постојећих објеката је дозвољена под условом да се тиме не нарушава урбанистички индекси и други параметри дефинисани Планом.

-Изузетно, реконструкција и доградња може се дозволити и ако нису испуњени услови прописани овим Планом, ако се тиме обезбеђују основни минимални санитарно-хигијенски услови за живот (нпр. за купатило и санитарни чвор).

-Адаптација постојећих објеката се може дозволити у оквиру намена и других услова датих овим Планом.

-Постојећи, легално изграђени објекти, који су у супротности са наменом површина утврђеном овим Планом, могу се, до привођења простора планираној намени, санирати, адаптирати и реконструисати у склопу постојећег габарита и волумена објекта, у обиму неопходном за побољшање услова живота и рада.

-За изградњу и уређење површина и објеката јавне намене, поред наведених општих правила грађења, примењују се правила дефинисана у поглављу „Правила уређења“, у тачки „2. Урбанистички и друге услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово прикључење“ и тачки „9. Планирано уређење и изградња јавних објеката за целине и зоне за које план садржи уређајне основе за села“, као и правила грађења дата овим Планом за урбанистичку зону у којој се конкретан садржај налази.

-На свакој грађевинској парцели обезбедити простор за постављање контејнера (канти) за комунални отпад. Бетонирани простор за контејнере на парцели лоцирати тако да се омогући лак приступ комуналне службе, а у складу са условима заштите животне средине. За отпад настао у току технолошког процеса производње обезбедити простор у складу са важећим прописима за прикупљање истог.

### **Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља**

Овим Планом као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља планирани су: зоне кућа за одмор, радне зоне, туристичко-рекреативне површине, гробља, постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), комплекс трафостанице 110/20kV, постројење за управљање отпадом, гранични прелази, подземно складиште гаса и преводница.

Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља које је у претходном периоду било дефинисано урбанистичким планом, овим Планом се преузима и у њега уграђује. Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља које се овим Планом дефинише, за њега се даје опис границе грађевинског земљишта или попис парцела. Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насеља за које није урађен урбанистички план и за које се овим Планом не дефинише грађевинско земљиште, овим Планом ће се дати смернице за израду одговарајућег урбанистичког плана.

Опис границе грађевинског подручја ван насељеног места, које је дефинисано овим Планом, дат је у наставку текста. У случају неслагања текстуалног опис (пописа парцела) и графичког приказа, меродавна је графика.

### **Грађевинско земљиште за подземно складиште гаса**

Грађевинско земљиште за комплекс „Подземног складишта гаса Банатски Двор“ се налази у КО Банатски Двор и обухвата катастарску парцелу бр. 1205/1.

## **ГЕОЛОШКИ РЕСУРСИ**

Минералне сировине су у подручју обухвата Плана заступљене као неметаличне сировине, оверене резерве и експлоатациона поља природног гаса, нафте, опекарске глине, подземне воде и подземне термалне воде. На овом простору потврђене су резерве подземних

вода на лежиштима са овереним билансним резервама изворишта „Мат-пиле“ у Српском Итебеју (бунар Б-1), изворишта земљорадничке задруге „YUKO Begejci“ d.o.o. у Торку (бунар Б-2), изворишта „Мат-пиле“ у Банатском Карађорђеу (бунар Б-2), изворишта у кругу ПСГ „Банатски Двор“ у Банатском Двору (бунар Бд-2/Б), изворишта „Victoria Logistic“ d.o.o. у Српском Итебеју (BSI-1), изворишта биогасног постројења „Bioelektro-nak“ у Честерегу (бунар ЕВЏ-1), изворишта Д.О.О. „Van Drunen Farms Евгора“ у Банатском Карађорђеу и изворишта подземне воде сабирних гасних станица банатски Двор, Итебеј, Међа и Житиште. Утвђене резерве опекарских сировина налазе се на локалитетима лежишта Павлов Мајур и Банатско Карађорђево.

Лежишта природног гаса и нафте са овереним билансним резервама на простору општине Житиште налазе се на:

- Гасном пољу „Честерг“;
- Гасном пољу „Торда плитко“;
- Гасном пољу „Бегејци“;
- Нафтно-гасном пољу „Банатско Карађорђево“ и
- Нафтно-гасном пољу „Итебеј“.

На овом простору налазе се истражни простори минералне сировине/геолошких ресурса подземних вода, на истражном простору број 6198, на локалитетима истражних поља „Торда“, „Честерг“, „Банатско Карађорђево“, „Банатски Двор“, „Житиште“, „Равни Тополовац“, „Торак“, „Банатско Вишњићево“, „Међа“, „Српски Итебеј“ и „Хетин“.

Са аспекта експлоатације енергетских извора (нафте, природног гаса и хидрогеотермалних вода), посматрани простор целе општине Житиште спада у одобрени истражни простор НИС а.д. Нови Сад на основу Решења Покрајинског секретеријата за рударство и минералне сировине, истражни простор средњег Баната број 6175. Сходно томе на овом простору дозвољени су истражни радови у сагласности са датим површинама и динамиком реализације истраживања.

Хидрогеотермални потенцијали на територији општине Житиште испитани су на бушотини Zi-1/Н.

На простору обухвата Просторног плана Општине Житиште, у претходном периоду утврђене су појаве опекарских сировина, шљунка и песка.

Примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања која се према одредби члана 21. став 2. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15, 95/2018 - др. закон и 40/2021), врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката, заштите животне средине и природних добара и објеката геонаслеђа, санације и рекултивације терена, укључујући и подземна складишта гаса и других материја, издвајања повољних геолошких формација и структура као и исцрпљених лежишта минералних сировина за складиштење природног гаса и/или CO<sub>2</sub>, ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине, на подручју обухвата Просторног плана општине Житиште, до сада нису извршена.

Геолошка истраживања и експлоатација минералних сировина су у јавном интересу. Изузетно, у случају да се експлоатација врши у заштићеном подручју или подручју еколошке мреже, јавни интерес и значај утврђују се у складу са законом којим се уређује заштита природе.

Експлоатација минералних сировина врши се на експлоатационом пољу. Експлоатационо поље обухвата простор у коме су истражене и оверене билансне резерве минералних сировина, као и простор предвиђен за јаловишта и за изградњу објеката одржавања, водозавхвата и других објеката, а ограничено је одговарајућим линијама на површини или природним границама и простире се неограничено у дубину земље. Простори за ове намене, планирају се на основу решења Покрајинског секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај.

Истраживање и експлоатација минералних сировина није дозвољена на подручју од значаја за очување биолошке разноврсности, а у складу са актима о заштити природних добара, позитивном законском регулативом и посебним условима надлежне институције за заштиту природе.

Коришћење минералних ресурса на овом простору, пре свега геотермалних и подземних вода, базира се на принципима рационалне и контролисане експлоатације, у складу са циљевима концепта одрживог развоја.

У том смислу, планским мерама је потребно стимулисати развој и коришћење обновљивих извора енергије, коришћење геотермалних и минералних подземних вода, чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природних и створених вредности и животне средине.

Током истраживања и експлоатације минералних сировина, у циљу заштите животне средине, обавезно је перманентно спроводити мере неге и заштите, а по завршетку експлоатационог периода, извршити ревитализацију и/или рекултивацију.

Геолошка истраживања минералних и других геолошких ресурса у оквиру одобреног експлоатационог поља и простора и заштитиног простора, изводе се без одобрења за истраживање. За истраживања у оквиру заштитног простора потребно је претходно прибавити услове од надлежног завода за заштиту природе и надлежног завода за заштиту културног наслеђа или другог надлежног органа.

### **Подземно складиште гаса Банатски Двор ПСГ БД**

На простору обухвата плана налази се подземно складиште гаса ПСГ Банатски Двор, на гасном пољу Банатски Двор и објекат сабирно гасне станице СГС Банатски Двор, са припадајућим гасним бушотинама, бушотинским цевоводима, приступним путевима, припадајућом електроенергетском, телекомуникационом и другом инфраструктуром.

Подземно складиште гаса Банатски Двор је јединствени енергетски објекат следећих карактеристика:

- капацитет лежишта гаса (утврђен Студијом НИС – Нафтагас, ОД „Истраживање и технологија, о могућности ињектирања осамсто милиона метара кубних гаса у Подземно складиште гаса Банатски Двор) – 800,000,000 m<sup>3</sup>;
- капацитет складиштења у складу са лиценцом бр. 311.01-68/2020-L-1 (утискивања и повлачења) – 450,000,000 m<sup>3</sup>;
- максимални дневни капацитет утискивања гаса – 2,700,000 m<sup>3</sup>/дан;
- максимални дневни капацитет повлачења – 5,000,000 m<sup>3</sup>/дан.

Технолошке јединице у оквиру ПСГ Банатски Двор су:

Бушотине и бушотински водови

- 17 бушотина за утискивање и повлачење гаса;
- 2 бушотине за ликвидацију слојне воде;
- 11 контролно мерних бушотина;

Линија за утискивање гаса

- компресорска станица;
- компресор Ц-210 – 2,5 MW (капацитет утискивања 1,100,000 m<sup>3</sup>/дан);
- компресор Ц-220 – 3,5 MW (капацитет утискивања 1,600,000 m<sup>3</sup>/дан);
- линија за уклањање уља из гаса после компресора;

Линија за повлачење гаса

- сепарација гаса;
- сушење гаса (капацитет сушења 5,000,000 m<sup>3</sup>/дан);
- складиштење и ликвидација слојне воде;

Комерцијално мерење гаса

- припрема гаса за мерење (капацитета 5,000,000 m<sup>3</sup>/дан);
- ултразвучна мерила протока;
- процесни гасни хроматограф;
- комерцијални рачунари протока;

Енергетски блок (снабдевање процесног постројења топлотном енергијом)

- три котловске јединице укупне снаге 2 MW;
- ваздушни компресор (2 ком);

Блок за снабдевање електричном енергијом

- трансформаторска станица 1,000 кВА;
- резервни извор електричне енергије (дизел електрични агрегат) - 550 kW

Врста својине/основ располагања	Врста објекта (зграда, простор, земљиште и друго)	Намена - према катастру	Општина Житиште	Површина (m <sup>2</sup> )
<b>ПРИВАТНА СВОЈИНА</b>	ликвидирана бушотина БД 8	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА	КО Банатски Двор к.п. 1170	1102
	Бушотина БД 5	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА	КО Банатски Двор к.п. 1202	1351
	Тrafo станица	Остале зграде	КО Банатски Двор к.п. 1205/1	104
	Управно-техничка зграда	Зграда пословних услуга		242
	Компресорска станица	Остале зграде		496
	Енергетски блок-котларница	Остале зграде		399
	Противпожарна станица	Помоћна зграда		269
	Разводни орман за компресорску станицу	Помоћна зграда		10
	Складиште уља	Помоћна зграда		38
	Пумпна станица	Помоћна зграда		57
	РЕЕМ	Помоћна зграда		18
	RODH	Помоћна зграда		18
	Магацин	Помоћна зграда		256
	Складиште уља	Помоћна зграда		252
	Настрешница	Помоћна зграда		93
	Бушотина БД 4	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1213	1798
	Њива 5 класе	Њива 5 класе	КО Банатски Двор к.п. 1217	1798
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1218	7794
	Бушотина БД Н1	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		63
	Бушотина БД 116, БД 116-1	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		513
	Бушотина БД 101/А	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1222	788
	Колектор	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1230 КО Банатски Двор к.п. 1231	5395
	Плато око бушотине БД 2	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ		303

Врста својине/основ располагања	Врста објекта (зграда, простор, земљиште и друго)	Намена - према катастру	Општина Житиште	Површина (m²)
		НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		
	Бушотина БД 2	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		389
	Приступни пут за бушотину БД 2	ОБЈЕКАТ ИНДУСТРИЈСКОГ ТРАНСПОРТА		132
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1232	18721
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1233	291424
	Бушотина БД 114	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		328
	Приступни пут за бушотину БД 114	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ		352
	Бушотина БД 115	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		315
	Приступни пут за бушотину БД 115	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ		878
	Бушотина БД 113	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ		317
	Приступни пут за бушотину БД 113	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ		1053
	Бушотина БД 17	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1234	871
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1235	8997
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1236	29736
	Бушотина БД 11	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1237	3042
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1248	10713
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1251	2752
	Бушотина БД 108	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		91
	Приступни пут за бушотину БД 108	ОБЈЕКАТ ИНДУСТРИЈСКОГ ТРАНСПОРТА		533
	Њива 5 класе	Њива 5 класе		2470
	Бушотина БД 12	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1252	1868
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1253	7576
	Њива 6 класе	Њива 6 класе	КО Банатски Двор к.п. 1254	114650
	Бушотина БД 109	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		46
	приступни пут за бушотину БД 109	ОБЈЕКАТ ИНДУСТРИЈСКОГ ТРАНСПОРТА		603
	Бушотина БД 118, БД 118/1, БД 118/2	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		674
	Приступни пут за бушотину БД 118, БД 118/1, БД 118/2	ОБЈЕКАТ ИНДУСТРИЈСКОГ ТРАНСПОРТА		380
	Бушотина БД 113	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1269	1340
	Бушотина БД 6 3	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1275	1391
	Бушотина БГ 3	ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА - БУШТОИНА НАФТЕ	КО Банатски Двор к.п. 1761	832
	Њива 7 класе	Њива 7 класе	КО Банатски Двор к.п. 2210	5962
	Ливада 2 класе	Ливада 2 класе		77611
	Бушотина КЂ 16	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА	КО Честерг к.п. 1006	2303
	Бушотина КЂ 5	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА	КО Честерг к.п. 1007	1233
	Бушотина БД 15	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ	КО Честерг к.п.1751	353

Врста својине/основ располагања	Врста објекта (зграда, простор, земљиште и друго)	Намена - према катастру	Општина Житиште	Површина (m <sup>2</sup> )
		НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		
	Бушотина БД 16	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА	КО Честерг к.п.1775	329
	Приступни пут за бушотину БД 102	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ	КО Честерг к.п. 1776	949
	Бушотина БД 102	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		313
	Бушотина БД 14	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА	КО Честерг к.п. 1777	328
	Њива 4 класе	Њива 4 класе	КО Честерг к.п. 1918	2291
	Бушотина БД 1	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАСА		74
	Приступни пут за бушотину БД 1	ОБЈЕКАТ ИНДУСТРИЈСКОГ ТРАНСПОРТА		697
	Остало вештачки створен+Е20:Е71о неплодно земљиште	Остало вештачки створено неплодно земљиште	КО Честерг к.п. 7090	663

### **Пројекат проширења капацитета подземног складишта гаса Банатски Двор и изградња ПСГ Итебеј**

У наредном периоду планирано је проширење капацитета складиштења подземног складишта гаса Банатски Двор, као и изградња подземног складишта гаса на локацији гасног поља Итебеј и изградња гасовода који их повезују са транспортним гасоводним системом.

У АП Војводини функционише подземно складиште гаса (ПСГ) у Банатском Двору капацитета око 300 мил. t, чији је дневни капацитет утискивања гаса 2,9 мил. t у летњим месецима, а дневни капацитет експлоатације је 5 мил. т. Коначан капацитет складишта ће бити око 850 мил. t, што је око 25% годишње потрошње у Републици.

Поред постојећег ПСГ у Банатском Двору предвиђа се изградња још једног подземног складишта гаса у општини Житиште ПСГ Итебеј. ПСГ је значајно са аспекта услова уговарања испоруке гаса, због сезонски изразито променљиве потрошње, као и сигурности и поузданости снабдевања купаца. Оно обезбеђује ускладиштење вишка гаса у летњем периоду, покривање вршне потрошње у зимском периоду, одржавање континуитета увоза у току целе године, непрекидну и равномерну производњу из сопствених лежишта, даље ширење и оптимално коришћење гасоводног система.

За ова складишта гаса постојеће ПСГ Банатски Двор и планирано ПСГ Итебеј, предвиђена је изградња нових гасних бушотина (потребан број у односу на планиране капацитете складишта), са бушотинским цевоводима, приступним путевима и другом припадајућом инфраструктуром. Сви ново планирани објекти у функцији проширења подземног складишта гаса, градиће се у експлоатационом подручју експлоатационог поља Банатски Двор.

На овом простору планирана је изградња следећих транспортних гасовода:

- Гасовод Мокрин -ПСГ Банатски Двор Панчево – Београд-југ

Овај гасовод је планиран као веза подземног складишта гаса Банатски Двор и највећих места (ГРЧ Папчево и Београд). Следећим фазама изградње предвиђено је повезивање чвора Наково са подземним складиштем. Такође се преко овог гасовода планира веза са будућим складиштем гаса Итебеј.



Прва фаза гасовода ПСГ Банатски Двор – Београд-југ је пречника DN600 и дужине око 117,5 km. Максимални радни притисак у гасоводу је 75 бар.

Друга фаза гасовода ПСГ Банатски Двор - Наково је пречника DN600 и дужине око 45,5 km. Максимални радни притисак у гасоводу је 63 бар.

- Магистрални гасовод МГ 01/II Итебеј - Београд југ

Магистрални једноцевни гасовод дужине око 130 km и пречника DN600, у функцији повећања сигурности функционисања транспортног система Републике Србије, растерећење гасовода Кикинда – Панчево и стварање могућности за лакше функционисање домаћег тржишта природног гаса.

- Разводни гасовод Мокрин - ПСГ Банатски Двор

Разводни гасовод радног притиска до 50 bar дужине 50 km и пречника DN600 у функцији повезивање ПСГ Банатски Двор са гасоводом из Румуније и стварања могућности за лакше функционисање домаћег и регионалног тржишта природног гаса

## **ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

Подземно складиште гаса

Постојеће подземно складиште гаса (у КО Банатски Двор), са припадајћим објектима и бушотинама у окружењу, ће се у наредном периоду проширити до планираног капацитета од чак милијарду m<sup>3</sup> гаса.

Закон о рударству дефинише делатност ПСГ Банатски Двор и изградњу објеката који се сматрају рударским, док се изградња и реконструкција грађевинских и других објеката у оквиру комплекса врши према условима из овог Плана.

## **ТЕРМОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**

Правила одржавања, заштите, уређења и грађења за гасоводе притиска већег од 16 бара

Приликом пројектовања, изградње, експлоатације, одржавања и заштите транспортних гасовода испоштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени лист РС“, бр. 37/13 и 87/15).

Гасоводи се граде по правилу изван насељених места, ограђених комплекса привредних субјеката, железничких и аутобуских станица, лука и пристаништа, заштићених области на водном подручју и заштићених подручја за лековите воде и војних објеката.

Изградња гасовода на експлоатационом пољу на којем се врши експлоатација минералних сировина и других геолошких ресурса, може се изводити само по претходно прибављеној сагласности, у складу са законом којим се уређује рударство.

При избору трасе, пројектовању и изградњи гасовода, мора се осигурати безбедан и поуздан рад гасовода, као и заштита људи и имовине, тј. спречити могућност штетних утицаја околине на гасовод и гасовода на околину.

Радни појас је најмањи простор дуж трасе гасовода потребан за његову несметану и безбедну изградњу.

Појас шире заштите гасовода - заштитни појас гасовода, је појас ширине 400,0 m (по 200,0 m са обе стране од гасовода, рачунајући од осе гасовода), у ком други објекти утичу на сигурност гасовода, али и обрнуто, гасовод утиче на друге објекте у свом окружењу.

Експлоатациони појас гасовода је простор у ком се не смеју постављати трајни или привремени објекти за време експлоатације гасовода или предузимати друга дејства која би могла да утичу на стање, погон или интервенције на гасоводу, сем објеката у функцији гасовода.

**Ширина експлоатационог појаса гасовода у зависности од притиска и пречника гасовода:**

Пречник гасовода	Ширина експлоатационог појаса за притисак 16 до 55 bar (m)	Ширина експлоатационог појаса за притисак већи од 55 bar (m)
до DN 150	10,0	10,0
изнад DN 150 до DN 500	12,0	15,0
изнад DN 500 до DN 1000	15,0	30,0

Вредност из табеле представља укупну ширину експлоатационог појаса тако да се по једна половина дате вредности простире са обе стране осе гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода могу се градити само објекти који су у функцији гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешкотранспортујућих материјала, као и постављање оgrade са темељом и сл.), изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m, без писменог одобрења оператора транспортног система.

У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1,0 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

**Ширина заштитног појаса насељених зграда, у зависности од притиска и пречника гасовода је:**

Пречник гасовода	Радни притисак 16 до 55 bar (m)	Радни притисак већи од 55 bar (m)
до DN 150	30,0	30,0
изнад DN 150 до DN 500	30,0	50,0
изнад DN 500 до DN 1000	30,0	75,0

У заштитном појасу насељених зграда ширине од 30,0 m лево и десно од осе гасовода, након изградње гасовода, не могу се градити зграде намењене за становање или боравак људи, без обзира на коефицијент сигурности са којим је гасовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас гасовода сврстан. У заштитном појасу насељених зграда пројектни фактор је 0,4 без обзира на класу локације гасовода. При изградњи гасовода не сме се угрозити стабилност објекта

**За гасоводе притиска већег од 55 bar минимално потребна растојања гасовода од насељених места рачунајући од границе грађевинског подручја у складу са законом којим се уређује планирање и изградња, железничких и аутобуских станица, мостова са распоном већим од 20 m, складишта лакозапаљивих течности запремине веће од 1000 m<sup>3</sup>, одвојено постављених објеката са окупљањем више од 100 људи су:**

<b>За гасоводе притиска већег од 55 bar минимално потребна растојања гасовода од насељених места рачунајући од границе грађевинског подручја</b>	
<b>Пречник гасовода</b>	<b>Минимално потребно растојање (m)</b>
DN ≤ 300	100,0
300 < DN ≤ 600	150,0
600 < DN ≤ 800	200,0

Растојања могу се смањити до 50% ако се на делу гасовода који је на мањем растојању примени пројектни фактор 0,4 и изврши радиографско испитивање заварених спојева у обиму од 100%. Минималне дубине укопавања гасовода мерене од горње ивице гасовода је 0,8 m.

**Минимална растојања спољне ивице подземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом су:**

Инфраструктурни објекти	Радни притисак 16 до 55 bar (m)			Радни притисак већи од 55 bar (m)		
	Пречник гасовода					
	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤1000
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	1,0	2,0	3,0	1,0	3,0	3,0
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5,0	5,0	5,0	10,0	10,0	10,0
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5,0	5,0	7,0	5,0	10,0	10,0
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10,0	10,0	15,0	10,0	15,0	25,0
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15,0	15,0	15,0	50,0	50,0	50,0
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5	1,0	3,0	3,0	5,0	10,0
Нерегулисан водоток (рачунајући од уреза Q100god воде мерено у хоризонталној пројекцији)	5,0	10,0	10,0	10,0	20,0	25,0
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа мерено у хоризонталној пројекцији)	10,0	10,0	10,0	25,0	25,0	25,0

Растојања се могу изузетно смањити уз примену додатних мера као што су: смањење пројектног фактора, повећање дубине укопавања или примена механичке заштите при ископавању.

Минимално потребно растојање при укрштању гасовода са подземним линијским инфраструктурним објектима је 0,5 m

**Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима:**

Инфраструктурни објект	Минимална дубина укопавања (m)
до дна одводних канала путева и пруга	1,0
до пројектованог дна регулисаних корита водених токова	1,0
до горње коте коловозне конструкције пута	1,35
до горње ивице прага железничке пруге	1,5
до горње ивице прага индустријске пруге	1,0
до дна нерегулисаних корита водених токова	1,5

Од минималне дубине укопавања цеви дате у табели може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак, при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 0,5 m

**Минимална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековаода су:**

Називни напон	Паралелно вођење (m)	При укрштању (m)
$\leq 20 \text{ kV}$	10,0	5,0
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	15,0	5,0
$35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	20,0	10,0
$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	25,0	10,0
$220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$	30,0	15,0

Минимално растојање се рачуна од темеља стуба далековаода и уземљивача.

**Минимална растојања спољне ивице надземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом су:**

Инфраструктурни објекти	Радни притисак 16 до 55 bar (m)	Радни притисак од 55 bar (m)
Путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	30,0	30,0
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	30,0	30,0

Изградња надземних гасовода преко железничке пруге није дозвољена, осим у изузетним случајевима по прибављеној сагласности управљача железничке инфраструктуре.

**Минимална растојања објеката који су саставни делови гасовода од других објеката су:**

Грађевински и други објекти	Објекти који су саставни делови гасовода (m)						
	МРС, МС и РС			Компресорске станице		Блок станице са испуштањем гаса	Чистачке станице
	Зидане или монтажне	На отвореном или под надстрешницом					
	≤30.000 m³/h	>30.000 m³/h	За све капацитете	≤2 mlrd m³/год.	>2 mlrd m³/год.	За све капацитете	

Стамбене и пословне зграде*	15,0	25,0	30,0	100,0	500,0	30,0	30,0
Производне фабричне зграде и радионице*	15,0	25,0	30,0	100,0	500,0	30,0	30,0
Складишта запаљивих течности*	15,0	25,0	30,0	100,0	350,0	30,0	30,0
Електрични водови (надземни)	За све објекте: висина стуба далековода +3,0 m						
Трафо станице*	30,0	30,0	30,0	30,0	100,0	30,0	30,0
Железничке пруге и објекти	30,0	30,0	30,0	30,0	100,0	30,0	30,0
Индустријски колосеци	15,0	15,0	25,0	25,0	50,0	15,0	15,0
Државни путеви I реда - аутопутеви	30,0	30,0	30,0	30,0	100,0	30,0	30,0
Државни путеви I реда, осим аутопутева	20,0	20,0	30,0	20,0	50,0	30,0	20,0
Државни путеви II реда	10,0	10,0	10,0	10,0	30,0	10,0	10,0
Општински путеви	6,0	10,0	10,0	10,0	20,0	15,0	10,0
Водотокови	изван водног земљишта						
Шеталишта и паркиралишта*	10,0	15,0	20,0	15,0	100,0	30,0	30,0
Остали грађевински објекти*	10,0	15,0	20,0	30,0	100,0	15,0	15,0
* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система							

За зидане или монтажне објекте растојање се мери од зида објекта.

За надземне објекте на отвореном простору растојање се мери од потенцијалног места истицања гаса.

Растојање објеката од железничких пруга мери се од спољне ивице пружног појаса, а растојање од јавних путева мери се од спољне ивице земљишног појаса.

## **Правила одржавања, заштите, уређења и грађења за гасоводе притиска до 16 бара**

Приликом пројектовања, изградње, експлоатације одржавања и заштите дистрибутивне гасоводне мреже испоштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, број 86/15), у којем су детаљно дата и правила за надземно полагање гасовода.

У насељеним местима гасовод се по правилу гради у регулационом појасу саобраћајница, у инфраструктурним коридорима.

**Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта)**

Радни притисак гасовода	MOP ≤ 4 bar (m)	4 bar < MOP ≤ 10 bar (m)	10 bar < MOP ≤ 16 bar (m)
Гасовод од челичних цеви	1,0	2,0	3,0
Гасовод од полиетиленских цеви	1,0	3,0	-

Растојања дата у табели се могу изузетно смањити на минимално 1 m, уз примену додатних мера заштите, при чему се не сме угрозити стабилност објеката.

**Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar < MOP ≤ 16 bar и челичних и ПЕ гасовода 4 bar < MOP ≤ 10 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима**

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,3	0,5
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m <sup>3</sup>	-	3,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m <sup>3</sup> а највише 100 m <sup>3</sup>	-	6,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m <sup>3</sup>	-	15,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m <sup>3</sup>	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m <sup>3</sup> а највише 60 m <sup>3</sup>	-	10,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m <sup>3</sup>	-	15,0
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

\* растојање се мери до габарита резервоара

**Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода MOP ≤ 4 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима**

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,2	0,4
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,2	0,4
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m <sup>3</sup>	-	3,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m <sup>3</sup> а највише 100 m <sup>3</sup>	-	6,0

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m <sup>3</sup>	-	15,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m <sup>3</sup>	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m <sup>3</sup> а највише 60 m <sup>3</sup>	-	10,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m <sup>3</sup>	-	15,0
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1, 5
* растојање се мери до габарита резервоара		

Растојања дата у табели могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2,0 m, уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 m при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Подземно полагање гасовода није дозвољено у кругу опасног дела погона у којима се користе, прерађују и складиште експлозивне материје, а који су ближе уређени посебним прописима којима је уређена област експлозивних материја.

#### **Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електромереже и стубова далековода**

Минимално растојање		
Називни напон	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
1 kV $\geq$ U	1,0	1,0
1 kV < U $\leq$ 20 kV	2,0	2,0
20 kV < U $\leq$ 35 kV	5,0	10,0
35 kV < U	10,0	15,0

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему се не сме угрозити стабилност стуба.

Приликом укрштања, гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Надземно полагање челичних гасовода дозвољено је само у кругу индустријских постројења.

Изузетно, надземно полагање челичних гасовода може се дозволити и ван круга индустријских постројења, и то на мостовима, на прелазима преко канала и водених токова.

Надземно полагање гасовода пре улаза у МРС која је ван круга индустријских постројења дозвољено је само у огради МРС.

Надземно полагање гасовода од полиетиленских цеви (у даљем тексту: ПЕ цеви) није дозвољено.

Надземно полагање гасовода није дозвољено у кругу опасног дела погона у којима се користе, прерађују и складиште експлозивне материје, а који су ближе уређени посебним прописима којима је уређена област експлозивних материја.

#### **Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи**

**МОР на улазу**

Капацитет m <sup>3</sup> /h	MOP ≤ 4 bar	4 bar < MOP ≤ 10 bar	10 bar < MOP ≤ 16 bar
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 до 1500	3, m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8,0 m
од 1501 до 6000	5,0 m	8,0 m	10,0 m
од 6001 до 25000	8,0 m	10,0 m	12,0 m
преко 25000	10,0 m	12,0 m	15,0 m
Подземне станице	1,0 m	2,0 m	3,0 m

Растојање се мери од темеља објекта до темеља МРС МС, односно РС.

Зид без отвора је зид минималне ватроотпорности 0,5 h који нема отворе на минималној хоризонталној удаљености од МРС, МС, односно РС на обе стране у складу са минималним растојањима изабеле.

Одушне и вентилационе цеви подземних станица морају бити удаљене најмање 3,0 m од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено бораве људи.

МРС, МС, односно РС се могу поставити на зид или према зиду без отвора грађевинских објеката у кругу индустријских потрошача. При томе зид мора бити непропусан за гас и не сме имати отворе на минималној хоризонталној удаљености од 5,0 m на обе стране МРС.

МС са улазним притиском до 100 mbar може се поставити у заједничке просторије стамбених зграда под условом да су те просторије са природним проветравањем.

За станице капацитета до 160 m<sup>3</sup>/h растојање МРС, МС, односно РС до кабловских прикључних кутија или електро ормана мора бити минимално 1,0 m без обзира на границе зона опасности

#### Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката

МОР на улазу			
Објекат	MOP ≤ 4 bar	4 bar < MOP ≤ 10 bar	10 bar < MOP ≤ 16 bar
Железничка пруга	10,0 m	15,0 m	15,0 m
Коловоз градских саобраћајница	3,0 m	5,0 m	8,0 m
Општински пут	3,0 m	5,0 m	8,0 m
Државни пут осим ауто пута	8,0 m	8,0 m	8,0 m
Интерне саобраћајнице	3,0 m	3,0 m	3,0 m
Јавна шеталишта	3,0 m	5,0 m	8,0 m
Извор опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	10,0 m	12,0 m	15,0 m
Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10,0 m	12,0 m	15,0 m
Трансформаторска станица	10,0 m	12,0 m	15,0 m
Надземни електропроводови	0 bar < MOP ≤ 16 bar:		
	1 kV ≥ U	Висина стуба + 3,0 m*	
	1 kV < U ≤ 110 kV	Висина стуба + 3,0 m**	
	110 kV < U ≤ 220 kV	Висина стуба + 3,75 m**	



	400 kV < U	Висина стуба + 5,0 m**
* али не мање од 10,0 m; ** али не мање од 15,0 m; ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана		

Минимално хоризонтално растојање МРС, МС и РС од железничких и трамвајских пруга мери се од ближе шине, а растојање од јавних путева мери се од ивице коловоза.

За зидане или монтажне објекте МРС, МС и РС минимално хоризонтално растојање се мери од зида објекта.

За објекте МРС, МС и РС постављене на отвореном простору, са или без надстрешнице, растојање се мери од најближег потенцијалног места истицања гаса.

На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°. За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.

Минимална дубина укопавања гасовода је 0,8 m мерено од горње ивице гасовода.

**Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима**

Инфраструктурни објект	Минимална дубина укопавања (m)
до дна одводних канала путева и пруга	1,0
до дна регулисаних корита водених токова	1,0
до горње коте коловозне конструкције пута	135
до горње ивице прага железничке пруге	1,5
до горње ивице прага индустријске пруге	1,0
до дна нерегулисаних корита водених токова	1,5

Од минималне дубине укопавања цеви може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак, при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 0,5 m.

У зависности од притиска, заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе  $MOP \leq 4 \text{ bar}$  - по 1,0 m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе  $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$  - по 2,0 m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе  $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$  - по 3,0 m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе  $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$  - по 3,0 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система. У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

## **Опште мере заштите гасовода**

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Дозвољено постављање тротоара, бициклистичких стаза и паркинга изнад гасовода уколико се изводе од бехатона или бетонских коцкака, које омогућују вентилацију гасовода у случају цурења и лак приступ гасоводу ради интервенције. Уколико се тротоар, бициклистичка стаза или паркинга изводе од бетона или асфалта његова градња изнад гасовода није дозвољена.

Забрањено је изнад транспортних и дистрибутивних гасовода градити, као и постављати, покретне и непокретне објекте, осим других линијских инфраструктурних објеката.

У појасу ширине по 3,0 m са сваке стране, рачунајући од осе гасовода на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1,0 m до 3,0 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијас" на терену.

Део гасовода на којем се приликом извођења радова планира прелазак тешких и других машина преко њега, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 m у правцу управном на цев, тј. 1,25 m лево и десно од осе гасовода. Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1,0 m од горње ивице цеви гасовода. Уколико је немогуће испунити овај услов, неопходно је гасовод заштити посебном армирано-бетонском конструкцијом.

Део гасовода који остаје испод саобраћајнице, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 m у правцу управном на цев, тј. 1,25 m лево и десно од осе гасовода. Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1 m од горње ивице цеви гасовода.

Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.

У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и евентуална измештања и додатна заштита гасовода вршић се о трошку инвеститора. Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко гасовода на местима где није заштићен. Евентуална раскопавања гасовода ради утврђивања чињеничног стања, не могу се вршити без одобрења и присуства представника ЈП „Србијас”.

Приликом изградње гасовода укрштање гасовода са јавним путевима и железницом врши се у складу са захтевима Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15) и условима управљача јавног пута и железнице.

## **ЗОНА ЗАШТИТЕ ЕКСПЛОАТАЦИОНИХ ПОЉА МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА**

Заштитни простор око експлоатационог поља потребан ради могућег проширења поља по захтеву носиоца експлоатације, и то:

за експлоатациона поља површине до 25 ha заштитни простор у ширини до 10 m од одговарајуће границе експлоатационог поља;

за експлоатациона поља површине од 25 ha до 100 ha заштитни простор у ширини до 250 m од одговарајуће границе експлоатационог поља;

за експлоатациона поља површине веће од 100 ha заштитни простор у ширини до 500 m од одговарајуће границе експлоатационог поља.

Подаци о захтеву за издавање информације о локацији:

Делта Инжењеринг из Београда, улица Заплањска број 86, обратио се овом органу захтевом за издавање информације о локацији за катастарске парцеле број 1216, 1217, 1218, 1232, 1236, 1237, 1238, 1247, 1248, 1251, 1254, 1266, 2347, 2348, 2349, 2350, 2357, 2358, 2359, 2445, 2457, 2458, 2459, 2464, 2465, 2467, 2468, 2469, 2471, 1205/1 и 1233/1 у КО Банатски Двор. Захтев је заведен под бројем III-05-353-15/2023 дана 14.02.2023. године.

За издавање информације о локацији на, основу члана 9. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама ("Службени лист општине Житиште", број 12/2010 и 18/2011), наплаћена је накнада у износу од 1.500,00 динара и општинска административна такса у износу од 100,00, на основу члана 9. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама ("Службени лист општине Житиште", број 12/2010 и 18/2011).

Доставити подносиоцу захтева и архиви.

Руководилац Одељења,  
Јелена Даниловић Туба